

ADDENDA DE PRÒRROGA I D'INCORPORACIÓ DE TRES NOUS HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ TUTELAR DE LES COMARQUES GIRONINES.

Barcelona, 20 de juliol de 2016

REUNITS

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2 i) dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra part, el senyor Josep Maria Solé Chavero que actua en qualitat de gerent, de la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines, de la qual ostenta la representació legal segons resulta de l'escriptura de nomenament de càrrec i apoderament autoritzada pel Notari de Girona, senyor Ramón Coll Figa en data 4 de març de 2005 amb el número 949 de protocol, i de conformitat amb l'Acord del Patronat de data 31 de març de 2016.

Ambdues parts, es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar i atorgar aquesta addenda i

EXPOSEN

I.- En data 15 d'abril de 2015, es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines per termini d'un any, prorrogable per igual termini, relatiu a la cessió d'un habitatge al municipi de Girona, Plaça Sant Feliu 3, 3r-3a, (ref.17-9250-0009) de titularitat pública, per a aquelles persones del municipi amb especials necessitats d'atenció.

II.- En data 10 de setembre de 2015, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Tutelar de les Comarques varen subscriure una Addenda al Conveni amb motiu del venciment del conveni de data 15 d'abril de 2015 i per la incorporació d'un nou habitatge de titularitat pública al municipi de Blanes, c/ Angel Planells, 1, 1r-6a.

III.- La Fundació Tutelar de les Comarques Gironines ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb motiu del venciment del conveni de col·laboració subscrit, que aquest es prorrogui fins el 15 d'abril de 2021, en relació als habitatges públics que es troben a la seva disposició.

IV.- Així mateix aquesta Fundació ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya disposar de tres habitatges públics, per a aquelles persones en situació de vulnerabilitat, que per causes de malalties mentals, efectes de l'envelliment o d'una discapacitat intel·lectual necessiten suport per l'exercici de la seva capacitat jurídica.

V.- L'Agència de l'Habitatge de Catalunya té dos habitatges al municipi de La Bisbal d'Empordà i un al municipi de Castell-Platja d'Aro que posa a disposició d'aquesta

Fundació, situats a l'Av. Josep Irla, 17, 2n-4a de la Bisbal (ref.17-9602-0017), a l'Av. Josep Irla, 17, 3r-7a de la Bisbal (ref.17-9602-0027), i Av.De les Platges, 62, bx-2a, de Castell Platja d'Aro (ref.17-9571-0013); aquesta cessió d'ús es farà efectiva en el moment del lliurament de la possessió de l'habitatge.

VI.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

VII.- Anirà a càrrec de la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines el pagament de les quotes de la contraprestació corresponents als habitatges, previsió de tributs, de neteja i serveis que queden reflectits en el quadre annex a aquesta addenda i que es devenguin durant els anys de vigència del conveni.

VIII.- A la clàusula sisena del conveni subscrit s'estableix que aquest tindrà una vigència d'un any, a partir de la data de la seva signatura.

VI.- Arribat el compliment del termini de vigència assenyalat, els compareixents, en la respectiva qualitat en què actuen, donen constància de la plena satisfacció en el compliment dels objectius fixats, així com la seva voluntat de procedir, mitjançant la signatura d'aquesta addenda al Conveni, a la pròrroga expressa d'aquest conveni fins el 15 d'abril de 2021, amb ratificació de totes les seves clàusules en allò que sigui necessari,

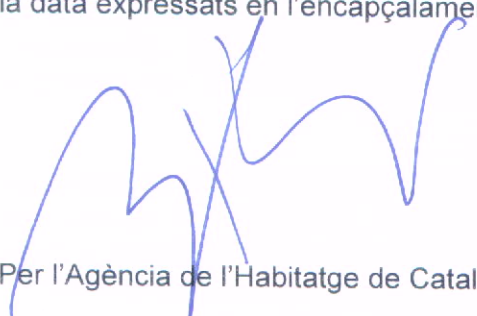
I d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN


Primera.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 15 d'abril de 2015 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines en totes les seves clàusules i estrictes termes, fins el dia 15 d'abril de 2021.

Segona.- Incorporar els habitatges al conveni situats a l'Av. Josep Irla, 17 2n-4a (ref.17-9602-0017), a l'Av. Josep Irla, 17, 3r-7a (ref. 17-9602-0027) de la Bisbal d'Empordà, i Av. de les Platges, 62, Bx-2a, de Castell-Platja d'Aro (ref.17-9571-0013) al conveni de col·laboració signat en data 15 d'abril de 2015 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines.

I en prova de conformitat les parts signen la present addenda per duplicat, en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.



Per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya
Jaume Fornt i Paradell



Per la Fundació Tutelar de les
Comarques Gironines
Josep Mª Solé Chavero

ANNEX

Unitat	Adreça	Superfície útil	Contraprestació mensual	Serveis	IBI	Taxes	Total
17-9602-0017	Av. Josep Irla, 17, 2n-4a	38,20 m2	126,68 €	7,43 €	17,05 €	10,22 €	161,38 €
17-9602-0027	Av Josep Irla, 17, 3r-7a	49,00 m2	162,50 €	9,52 €	13,93 €	10,22 €	196,17 €
17-9571-0013	Av.De Les Platges, 62, bx-2a	55,93 m2	185,48€ (ha) + 40€ (ga) + 5€ (tr) = 230,48€	4,98 €	44,52 €	0 €	279,98 €

